12/04/2018 16:13:30 DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

(Değerleme Raporu)

Şirketimiz portföyünde yer alan 'İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kemankeş Mah. 94 Ada 141 Parselde kayıtlı Karaköy Binasına ilişkin Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 2017 yılsonu değerleme raporu , Kurul tarafından değerleme şirketine hitaben iletilen 05.04.2018 tarih ve 12233903-340.15-E.3852 sayılı yazı ile revize edilmesi talep edilmiştir.

Şirketimiz portföyünde yer alan İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kemankeş Mah. 94 Ada 141 Parselde kayıtlı Karaköy Binasına ilişkin 15.12.2017 tarihinde KAP'ta ilan edilen değerleme raporunun, Kurul talebine istinaden Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından revize edilmiş hali ekte yer almaktadır.

Revize ekli raporda yapılan değişiklikler gayrimenkullerin ekspertiz değerlerine ve finansal tablolarımıza ilişkin herhangi bir değer değişikliğe sebebiyet vermemiş olup, söz konusu revizeler Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş tarafından ilgili mevzuata uyum çerçevesinde gerçekleştirilmiştir.

Saygılarımızla,

Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.