

**02/03/2018 18:04:39 DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
(Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim)**

Şirketimizin 02.03.2018 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısında;

Şirketimizin 01.01.2017–31.12.2017 dönemine ait, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) 'nun II-14.1 sayılı tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/IFRS) hükümlerine ve SPK tarafından belirlenen uyulması zorunlu formata uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan (solo) finansal tablolarına göre, 2017 yılı faaliyetlerinden 15.787.842 TL dönem karı, Vergi Usul Kanunu (VUK) hükümlerine uygun olarak tutulan yasal kayıtlara göre 2.704.492,06 TL dönem karı gerçekleşmiştir. Vergi Usul Kanunu (VUK) hükümlerine uygun olarak tutulan yasal kayıtlarımızda (5.565.243,10)TL Geçmiş Yıllar Dönem Zararı bulunması ve yasal kayıtlara göre Dağıtılabilir Dönem Karı oluşmaması sebebiyle kâr dağıtımını yapılmamasına, yasal kayıtlarımızda bulunan kar tutarının "Geçmiş Yıllar Zararları" hesabına aktarılmasına ve buna istinaden hazırlanan ekteki 2017 yılı Kâr Dağıtım Tablosunun Genel Kurul'umuzun bilgisine ve onayına sunulmasına karar verilmiştir.